

アルファは「東所沢」の仲介専門店です。

ホームページで
現地写真を
ご覧頂けます。



東所沢アルファ

検索

1 売地 東所沢 3区画 価格 2,980万円～3,680万円

正味40.00坪～43.99坪
建築条件なし



7区画

土地/4区画
新築/3区画

好環境地・両面道路

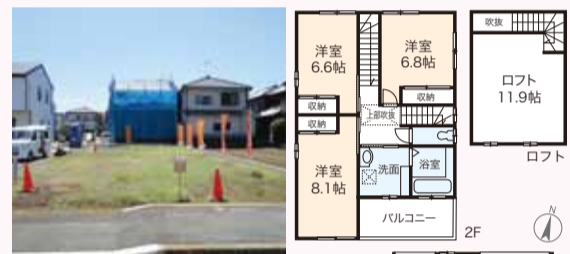
- B区画/2,980万円 113.67㎡(33.38坪)
- C区画/2,980万円 145.45㎡(43.99坪)
- F区画/3,680万円 132.25㎡(40.00坪)
- G区画/3,680万円 132.26㎡(40.00坪)

- 新築一戸建 A 115.67㎡(34.99坪)
- D 145.48㎡(44.00坪)
- E 132.26㎡(40.00坪)

●交通/駅歩13分 ●所在/所沢市東所沢3丁目 ●土地/132.25㎡(正味)～145.45㎡(正味) ●用途/第1種中高層住居専用地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●現況/更地 (媒介)



新築一戸建 A区画 価格 4,680万円



ビルトインガレージのある家
正味34.99坪

- ★断熱/天井(アークフォーム)、壁(高性能グラスウール)
- ★Low-E複層ガラス、樹脂サッシ
- ★1階・階段・2階ホール(天然無垢材の床)
- ★ロフト(11.9帖)付、カースペース2台

●交通/駅歩13分 ●所在/所沢市東所沢3丁目 ●土地/115.67㎡(正味) ●建物/121.32㎡(令和元年9月完予・建確No.第SJK-KX185514610号) ●構造/木造2階建 (代理)

新築一戸建 D区画 価格 4,480万円



ロジア風目隠しのある家
正味44.00坪

- ★断熱/壁(高性能グラスウール)
- ★Low-E複層ガラス、樹脂サッシ
- ★カースペース2台
- ★南面浴室・2階トイレ横洗面台、シューズインクローゼット

●交通/駅歩13分 ●所在/所沢市東所沢3丁目 ●土地/145.48㎡(正味) ●建物/99.77㎡(令和元年6月完予・建確No.第18UD135建01537号) ●構造/木造2階建 (代理)

新築一戸建 E区画 価格 5,080万円



土間玄関のある家
正味40.00坪

- ★断熱/天井(アークフォーム)、壁(高性能グラスウール)
- ★Low-E複層ガラス、樹脂サッシ
- ★1階・階段・2階ホール(天然無垢材の床)
- ★ロフト(8帖)付、カースペース2台

●交通/駅歩13分 ●所在/所沢市東所沢3丁目 ●土地/132.26㎡(正味) ●建物/107.23㎡(令和元年6月完予・建確No.第SJK-KX185513350号) ●構造/木造2階建 (代理)

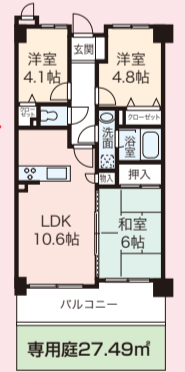
2 中古マンション 東所沢 価格 2,190万円

駅歩5分
リフォーム済

交換/システムキッチン、ユニットバス、トイレ、洗面化粧台、洗濯防水パン、カーテンレール、スイッチパネル貼替/全室クロス、床材、畳表替・襖貼替(和室)新規照明器具取付、ハウスクリーニング等

- ★専用庭27.49㎡付
- ★既存住宅売買かし保険付

●交通/駅歩5分 ●所在/所沢市東所沢1丁目 ●専有/58.30㎡ ●バルコニー/9.13㎡ ●構造/鉄筋コンクリート造7階建の1階部分(H7年3月築) ●管理費/12,430円 ●修繕積立金/16,000円 ●専用庭使用料/830円 ●名称/シャルマンコーポ東所沢 ●現況/空室 (媒介)



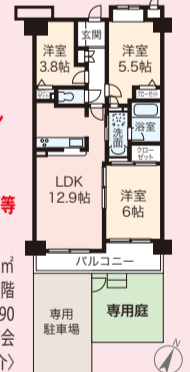
3 中古マンション 東所沢 価格 2,380万円

駅歩6分
H31リノベーション済

交換/システムキッチン、ユニットバス、トイレ、洗濯パン洗面化粧台、TVモニターインターフォン給水管・給湯管、給湯器、照明器具、建具、張替/フローリング、壁・天井クロス、CFスポットライト新設、エアコン2基付、ハウスクリーニング等

- ★ペット可(条件付)

●交通/駅歩6分 ●所在/所沢市東所沢2丁目 ●専有/60.84㎡ ●バルコニー/7.42㎡ ●構造/鉄筋コンクリート造7階建の1階部分(H11年2月築) ●管理費/10,580円 ●修繕積立金/16,290円 ●専用庭使用料/520円 ●専用駐車場使用料/9,000円 ●町会費/250円 ●名称/シャリエ東所沢 ●現況/空室 (媒介)

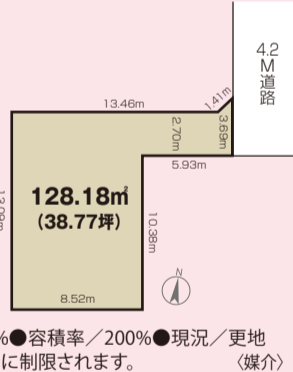


4 売地 東所沢 価格 2,440万円

正味38.77坪
建築条件なし

- ★駅歩13分
- ★東4.2M位置指定道路
- ★上下水道・都市ガス引込済

●交通/駅歩13分 ●所在/所沢市東所沢3丁目 ●土地/128.18㎡(正味) ●他に私道/14.24㎡ ●用途/第1種住居地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●現況/更地 ※道路幅員により、容積率は168%に制限されます。(媒介)



5 売地 東所沢 価格 2,980万円

正味36.30坪
建築条件なし

- ★整形地
- ★6m公道
- ★和田南公園歩2分
- ★業務用スーパー歩2分
- ★和田小歩6分

●交通/駅歩11分 ●所在/所沢市東所沢和田1丁目 ●土地/120.00㎡(正味) ●用途/第1種低層住居専用地域 ●地目/畑 ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ※景観法、農地法、清掃施設持分約2㎡ x 1/6 (媒介)

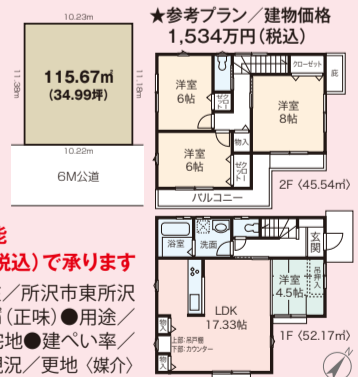


6 建築条件付売地 東所沢 価格 2,980万円

正味34.99坪
南東6M公道

- ★東所沢小学区域
- ★カースペース1台(軽自動車2台可)

●自由設計で建築が可能
●建物坪単価52万円(税込)で承ります
●交通/駅歩10分 ●所在/所沢市東所沢1丁目 ●土地/115.67㎡(正味) ●用途/第1種住居地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●現況/更地 (媒介)

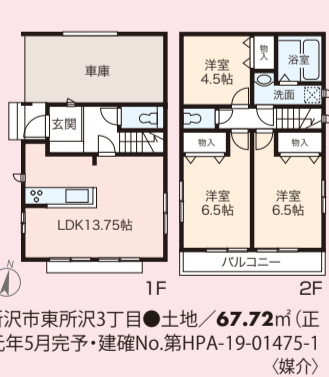


7 新築一戸建 東所沢 価格 3,190万円

10Mx6M角地
設計住宅性能評価書取得

- ★性能評価において6項目最高等級取得(耐震(構造)・耐震(損傷)・耐風・劣化対策・維持管理対策・ホルムアルデヒド対策)
- ★ビルトイン車庫
- ★フラット35使用可

●交通/駅歩13分 ●所在/所沢市東所沢3丁目 ●土地/67.72㎡(正味) ●建物/76.76㎡(令和元年5月完予・建確No.第HPA-19-01475-1号) ●構造/木造2階建 (媒介)

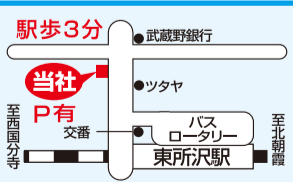


お問い合わせはお気軽に Eメール info@alphar220.co.jp

04-2945-2220 (代)

http://alphar220.co.jp Fax.04(2945)2225

〒359-0023 所沢市東所沢和田2-3-1 埼玉県知事免許(7)第14936号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)埼玉県宅地建物取引業協会会員 水曜定休日



●掲載の建築条件付土地は契約3ヶ月以内に建築請負契約を売主と締結して頂きます。建築請負契約不成立の場合は、土地売買契約も無効になり、申込金も含めたすべての金銭は無利子で返却致します。
●図面と現況が相違する場合は現況優先とします。●広告掲載中に売却済みの場合はご容赦下さい。●広告有効期限/令和元年6月末日

8 売地 東所沢 価格 **3,500万円**

駅徒歩7分 正味54.45坪

★建築条件なし
★6M公道(2-941号線)
★東所沢公園歩3分
東所沢小歩5分
ヤオコー歩6分

●交通/駅徒歩7分●所在/所沢市東所沢2丁目●土地/180.00㎡(54.45坪)
●用途/第1種中高層住居専用地域
●地目/畑●建ぺい率/60%●容積率/200%●現況/更地 (媒介)

9 新築一戸建 東所沢 価格 **3,680万円** (税込)

正味38.57坪 地盤保証システム

★性能評価において6項目最高等級取得 (耐震(構造)・耐震(損傷)・耐風・劣化対策) (ホルムアルデヒド対策・維持管理対策)

★カースペース2台
★フラット35S利用可

●交通/駅徒歩14分●所在/所沢市東所沢2丁目●土地/127.53㎡(正味)●建物/105.98㎡(令和元年7月完予・建確No.第HPA-19-01803-1号)●構造/木造サイディング貼スレート葺2階建 (媒介)

12 新築一戸建 牛沼 価格 **2,980万円** (税込)

4月完成 天然無垢材使用

★断熱/天井(アクアフォーム) 壁(高性能グラスウール)
★LOW-E複層ガラス
樹脂サッシ
★屋根付バルコニー
★カースペース2台可
★広々ウォークインクローゼット
収納豊富

●交通/「所沢」駅徒歩25分●所在/所沢市牛沼●土地/100.01㎡(正味)●建物/79.91㎡(H31年4月完・建確No.第SJK-KX185507870号)●構造/木造2階建 (媒介)

10 売地 東所沢 価格 **3,780万円**

正味50.04坪 建築条件なし

★整形地
★南6M公道
★明改原公園歩1分

●交通/駅徒歩13分●所在/所沢市東所沢3丁目●土地/165.44㎡(正味)●用途/第1種中高層住居地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●現況/古屋あり (媒介)

11 売地 東所沢 価格 **3,980万円**

正味56.35坪 建築条件なし

★6M公道(11.03M接道)
★整形地
★東所沢小・柳瀬中 学区

●交通/駅徒歩13分●所在/所沢市東所沢3丁目●土地/186.30㎡(正味)●用途/第1種中高層住居専用地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●現況/古屋あり (媒介)

この街が好きです... だからアルファです。

ところざわサクラタウン建設予定地

角川武蔵野ミュージアム ジャパンパビリオン 書籍製造・物流工場
千人テラス ホテル 所沢キャンパス 角川食堂・商業施設、ダ・ヴィンチストア

株式会社KADOKAWAにより建設・運営される製造・物流施設と、文化複合施設を中心に、その他の機能(ショップ、カフェ、イベントスペース、ホテル、オフィスなど)を付加した集客性の高い施設として計画されています。



求めています 東所沢 借りる 貸す

オーナー様へお応えしています

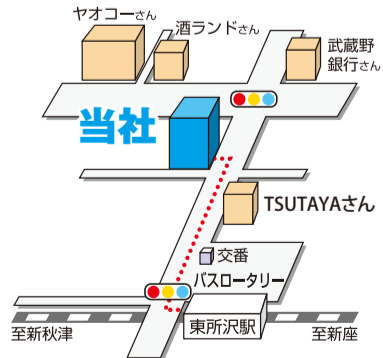
貸すことってできるのかなあ? 何か活用方法はないかなあ?
空地进行月極駐車場にしたい! 相続した不動産をどうしよう?

★大切な不動産を確かな目で査定します★

売る 買う 建てる

マンション 一戸建 土地

- 現在ローン返済中の方でも売却・買換えができます
- お手持ちの不動産を無料にて査定致します
- お気軽にご相談ください秘密厳守致します
- ご来店の方 所在地 土地面積 建物面積 間取 築年数 接道状況 リフォーム状況 ●セールスポイントなどをお知らせ下さい。



駐車場 完備

「東所沢」駅より駅前通りを北に徒歩3分。TSUTAYAさんの向かい側です。
●ホームページで現地写真をご覧頂けます。
<http://alphan220.co.jp>

お店の情報をケータイでも最新の情報をご覧頂けます。

チェック!

株式会社 アルファ

お問合せは アルファまでお気軽にお電話下さい。

04-2945-2220 (代)

Fax.04(2945)2225 Eメール info@alphan220.co.jp

〒359-0023 所沢市東所沢和田2-3-1 **水曜定休**

埼玉県知事免許(7)第14936号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

●図面と現況が相違する場合は現況優先とします。●広告掲載中に売却済みの方はご容赦下さい。●広告有効期限/令和元年6月末日