

アルファは「東所沢」の仲介専門店です。

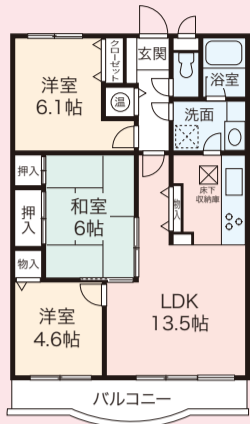
ホームページで
現地写真を
ご覧頂けます。



東所沢アルファ

検索

1 中古マンション 東所沢 価格 1,130万円

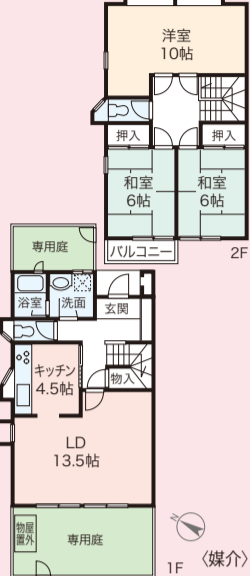


**専有67.62㎡
南向陽当り良好**

★オール電化、収納豊富
★亀ヶ谷公園歩1分、柳瀬小歩4分
★ペット可(条件付)

●交通/駅歩17分●所在/所沢市東所沢3丁目●専有/67.62㎡(正味)●バルコニー/7.84㎡●構造/鉄筋コンクリート造5階建の2階部分(H1年8月築)●管理費/16,200円●修繕積立金/16,910円●名称/ライオンズマンション東所沢●現況/居住中 (媒介)

2 中古タウンハウス 東所沢 価格 1,580万円

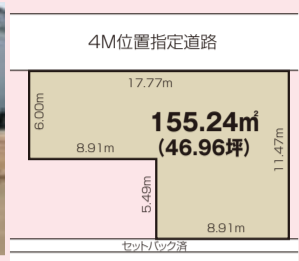


**H25リフォーム実施
9月**
新規取替え/ユニットバス・給湯器
洗面化粧台・トイレ

★専用庭19㎡
★屋外物置付

●交通/駅歩16分●所在/所沢市東所沢2丁目●専有/97.71㎡(正味)●バルコニー/2.48㎡(正味)●専用庭/約19㎡●屋外物置/1.33㎡●構造/木造スレート葺2階建(S57年3月築)●管理費/6,000円●修繕積立金/14,000円●名称/東所沢タウンハウス (媒介)

3 売地 東所沢 価格 2,300万円

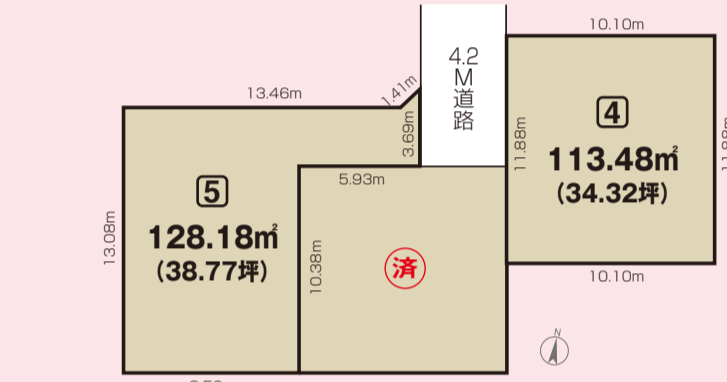


**正味46.96坪
南北両面道路**

★水道メーター継承
下水道管、ガス管引込済
★牛沼小歩4分・東中歩6分
ヤオコー歩5分・第一病院歩8分

●交通/駅歩25分●所在/所沢市松郷●土地/155.24㎡(正味)●用途/第1種低層住居専用地域●地目/宅地●建ぺい率/50%●容積率/80%●現況/更地 (媒介)

4 売地 東所沢 価格 2,330万円 5 価格 2,440万円

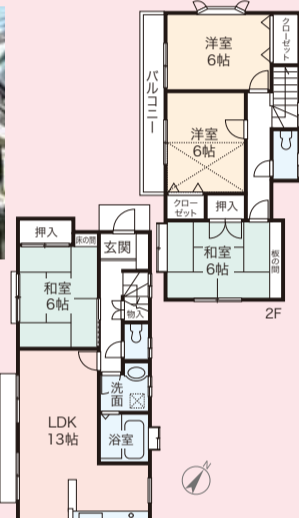


正味 ④ 34.32坪 ⑤ 38.77坪 建築条件なし

★4.2M道路 ★建ぺい率/60%・容積率/168%
★スーパーオザム歩7分、セイムス歩6分、原中公園歩4分、セブンイレブン歩4分

●交通/駅歩13分●所在/所沢市東所沢3丁目●土地/④-113.48㎡(正味)、⑤-128.18㎡(正味)●用途/第1種住居地域・一部第1種中高層住居地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●現況/更地 ※道路幅員により、容積率は168%に制限されます。 (媒介)

6 中古一戸建 東所沢 価格 2,800万円



**正味31.69坪
全室6帖以上**

★建物27.67坪
★築16年
★4.2M公道

●交通/駅歩11分●所在/所沢市東所沢和田2丁目●土地/104.76㎡(正味)●建物/91.50㎡●構造/木造スレート葺2階建(H13年1月築)●現況/居住中 (媒介)

7 中古マンション 東所沢 価格 1,680万円

**角部屋
専用庭28.10㎡**

★駅歩5分
★東所沢小歩2分
スーパーオザム歩4分

●交通/駅歩5分●所在/所沢市東所沢1丁目●専有/63.82㎡●バルコニー/9.35㎡●専用庭/約28.10㎡●構造/鉄筋コンクリート造7階建の1階部分(H7年3月築)●管理費/13,610円●修繕積立金/17,510円●専用庭使用料/850円●名称/シャルマンコーポ東所沢●現況/空室 (媒介)



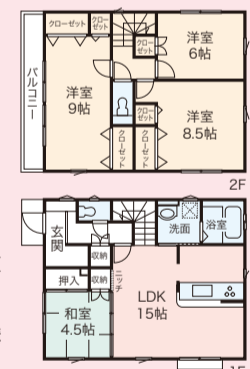
8 新築一戸建 東所沢 価格 3,080万円

正味52.92坪

雨で汚れを洗い落とす
外壁材マイクロガード使用

★フラット35S利用可
★住宅性能表示適合住宅
耐震等級3 劣化対策等級3
維持管理対策等級3
省エネルギー対策等級4

●交通/駅歩13分●所在/所沢市東所沢本郷●土地/174.97㎡(正味)●建物/104.34㎡(H29年10月完予・建確No.第SJK-KX1711020060号)●構造/木造サイディング貼2階建 (媒介)

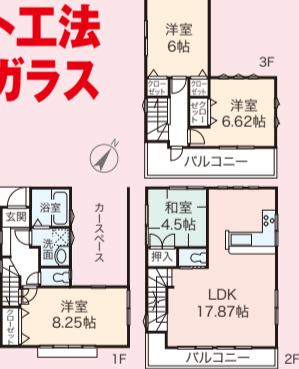


9 新築一戸建 東所沢 価格 3,390万円

**地震に強い
ダイライト工法
断熱窓Low-Eガラス**

★地盤10年保証
★6M公道・LDK17.87帖
★フラット35利用可

●交通/駅歩18分●所在/所沢市東所沢3丁目●土地/76.76㎡(正味)●建物/98.20㎡(H29年7月完予・建確No.第16UDI3T建03413号)●構造/在来木造3階建 (媒介)



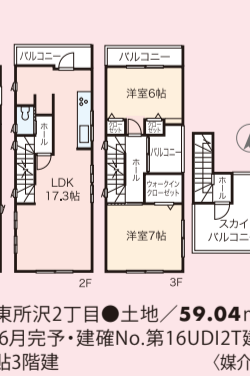
10 新築一戸建 東所沢 価格 3,480万円

充実の設備仕様

システムキッチン
(浄水器機能付水栓)
ユニットバス
(浴室換気乾燥暖房機付)
エアインシャワー採用の浴室
洗面化粧台
(二面鏡・引出式シャワー・水栓付)

★東所沢小歩3分、オザム歩5分
★6M公道・ガレージ付

●交通/駅歩10分●所在/所沢市東所沢2丁目●土地/59.04㎡(正味)●建物/104.74㎡(H29年6月完予・建確No.第16UDI2T建01164号)●構造/木造サイディング貼3階建 (媒介)

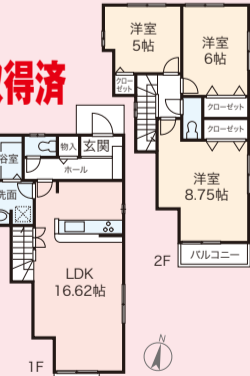


11 新築一戸建 東所沢 価格 3,880万円

**駅歩8分
設計住宅性能評価書取得済**

★外壁は防火性・耐熱性・遮音性にすぐれた旭化成ヘーベル
パワーボード37mm使用

●交通/駅歩8分●所在/所沢市東所沢5丁目●土地/100.42㎡(正味)●建物/87.36㎡(H29年8月完予・建確No.第SJK-KX1711010101号)●構造/木造カラーベストコニアル葺ALCパネル2階建 (媒介)

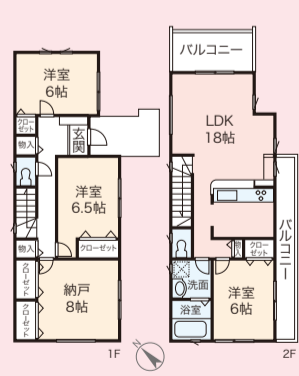


12 新築一戸建 東所沢 価格 4,280万円

**新郷公園近し
東所沢小歩4分**

★30年長期サポート
★防蟻5年保証
★全室南向
★ペアガラスLow-e採用

●交通/駅歩11分●所在/所沢市東所沢2丁目●土地/119.77㎡(正味)●建物/105.16㎡(H29年5月完・建確No.第16UDI4S建00902号)●構造/木造アスファルトシングル葺2階建 (媒介)

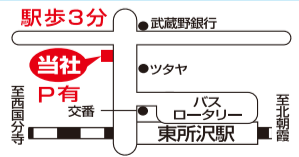


お問い合わせはお気軽に Eメール info@alpha2220.co.jp

☎ 04-2945-2220 (代)

〒359-0023 所沢市東所沢和田2-3-1 埼玉県知事免許(7)第14936号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

水曜定休日



●広告制作中、万一売却済みの場合はご容赦下さい。●広告有効期限/平成29年8月末日

求めて います 東所沢



借りる時 貸す時

オーナー様へ
お応えしています

貸すことって
できるの
かなあ？

何か
活用方法
はないかなあ？

空地进行
月極駐車場
にしたい！

相続した
不動産を
どうしよう？



★ 大切な不動産を確かな目で査定します ★

売る時 買う時 建てる時

マンション

一戸建

土地

- 現在ローン返済中の方でも売却・買換えができます
- お手持ちの不動産を無料にて査定致します
- お気軽にご相談ください秘密厳守致します

お電話の方

FAXの方

Eメールの方

ご来店の方

04-2945-2220

04-2945-2225

info@alphar2220.co.jp

● 所在地 ● 土地面積 ● 建物面積 ● 間取 ● 築年数 ● 接道状況

社員全員が 宅地建物取引士の資格 を持って仕事に頑張っております。

この街が好きです...
だからアルファです。

番組
発信中

埼玉の
社長

家を売る前に『安心』をお売ります



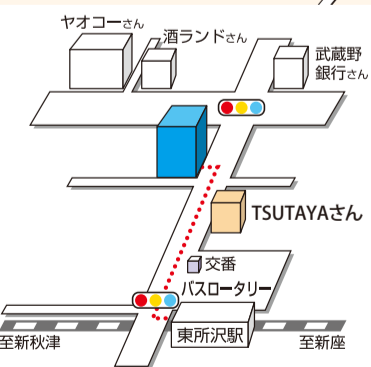
代表取締役
おわ まさき
尾和 正暉



夏バテに効果がある
食べ物&食材

夏は身体の疲れがたまり食欲がなくなり、栄養も偏りがちになります。疲労回復効果のある食べ物&食材をご紹介します。

- **ビタミンB1を含む食べ物**
エネルギーの代謝をよくします。
● 豚肉 ● 大豆 ● ほうれん草 ● うなぎ など
- **アリシンを含む食べ物**
ビタミンB1を吸収しやすく、ビタミンB1の効果を持続させます。
● にんにく ● 玉ねぎ ● ニラ など
- **クエン酸を含む食べ物**
疲労物質である乳酸を分解し、身体の外に排出します。
● レモン ● グレープフルーツ ● 梅干し など
- **ナイアシンを含む食べ物**
ビタミンB1と同様に、疲労回復効果がある栄養素です。ナイアシンが不足すると、慢性的な疲労を感じ精神的不安定になることもあります。
● タラコ ● アジ ● 豚レバー など
- **ビタミンCを含む食べ物**
睡眠不足などによりビタミンCが消費されます。ビタミンCを補給することで自律神経が安定し、免疫力が高まります。
● トマト ● ゴーヤー ● かぼちゃ などの夏野菜
- **香辛料**
香辛料の刺激によって胃腸が働き、食欲減退を防ぐ効果があります。
● わさび ● とうがらし ● しそ ● カレーライス など



駐車場
完備

「東所沢」駅より駅前通りを北に徒歩3分。
TSUTAYAさんの向かい側です。
● ホームページで現地写真をご覧頂けます。
[http:// alphar2220.co.jp](http://alphar2220.co.jp)

お店の情報をケータイでも
チェック!
最新の情報をご覧頂けます。



株式会社 **アルファ**

〒359-0023 所沢市東所沢和田2-3-1 **水曜定休**

お問合せは アルファまでお気軽にお電話下さい。

04-2945-2220 (代)

Fax.04 (2945) 2225 Eメール info@alphar2220.co.jp

埼玉県知事免許(7)第14936号 ● 図面と現況が相違する場合は現況優先とします。● 広告制作中、万一売却済みの場合はご容赦下さい。● 広告有効期限/平成29年8月末日